



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Bari

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 124

OGGETTO: Affidamento in gestione a locali cooperative sociali del Centro ricreativo per Anziani, sito nella villa comunale. Direttive

SETTORE:TERZO																															
IL DIRIGENTE DI SETTORE																															
Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: //////////	L'anno duemilanove , il giorno trenta del mese di aprile alle ore 12,30 e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:																														
IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE																															
Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: //////////	<table border="1"><tr><td>Francesco VENTOLA</td><td>Sindaco</td><td>P</td></tr><tr><td>Marisa ROSA</td><td>V. Sindaco</td><td>P</td></tr><tr><td>Nicola CASAMASSIMA</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Pasquale DI GIACOMO</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Michele MARCOVECCHIO</td><td>Assessore</td><td>A</td></tr><tr><td>Nunzio PINNELLI</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Giuseppe SCARINGELLA</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Anna Maria Rosaria TODISCO</td><td>Assessore</td><td>A</td></tr><tr><td>Michele VITRANI</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Alfonso, Sabino MALCANGIO</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr></table>	Francesco VENTOLA	Sindaco	P	Marisa ROSA	V. Sindaco	P	Nicola CASAMASSIMA	Assessore	P	Pasquale DI GIACOMO	Assessore	P	Michele MARCOVECCHIO	Assessore	A	Nunzio PINNELLI	Assessore	P	Giuseppe SCARINGELLA	Assessore	P	Anna Maria Rosaria TODISCO	Assessore	A	Michele VITRANI	Assessore	P	Alfonso, Sabino MALCANGIO	Assessore	P
Francesco VENTOLA	Sindaco	P																													
Marisa ROSA	V. Sindaco	P																													
Nicola CASAMASSIMA	Assessore	P																													
Pasquale DI GIACOMO	Assessore	P																													
Michele MARCOVECCHIO	Assessore	A																													
Nunzio PINNELLI	Assessore	P																													
Giuseppe SCARINGELLA	Assessore	P																													
Anna Maria Rosaria TODISCO	Assessore	A																													
Michele VITRANI	Assessore	P																													
Alfonso, Sabino MALCANGIO	Assessore	P																													
IL SEGRETARIO GENERALE																															
Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000: //////////																															

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

L'Assessore alle Politiche Sociali Pasquale Di Giacomo, propone l'approvazione del seguente provvedimento.

Il Dirigente del Settore Politiche Sociali Cultura Scuola Sport Turismo Spettacolo Servizi Demografici Dr.Samuele Pontino, sull'istruttoria svolta dal Responsabile della Sezione Politiche Sociali- Casa-Invalidi Civili, dott.ssa Maria Gerardi riferisce che:

- in via G. Bovio, nella villa comunale, esiste da anni un centro ricreativo per anziani, di proprietà comunale, ove questi ultimi si intrattengono in attività ricreative;
- detto centro gestito in un primo periodo in economia dal Comune, con proprio personale, negli ultimi tempi, stante la carenza di risorse umane è stato affidato in gestione a cooperative sociali e ad associazioni di volontariato, riconoscendo loro solo il rimborso spese per attività e materiale di pulizie;
- è intendimento dell'Assessorato alle Politiche Sociali di dare una diversa impronta al funzionamento del Centro, caratterizzandolo con attività sociali, ricreative e culturali per vivacizzare la presenza dei frequentatori e per attirare anche nuovi soggetti, compreso una concreta presenza femminile, oggi del tutto assente;

Considerato che per raggiungere gli obiettivi di cui in premessa occorre interessare tutte le realtà sociali no profit che operano sul territorio comunale, mediante avviso pubblico, al fine di sondare un eventuale loro interessamento alla gestione del più volte menzionato Centro, e di operare in detta struttura con una serie di attività socio – ricreative in favore della Terza Età.

Ritenuto di dare incarico al Dirigente del 3° Settore affinché predisponga e pubblichi un avviso finalizzato al raggiungimento degli obiettivi di cui sopra , stabilendo quanto segue;

- l'avviso pubblico dovrà essere destinato a cooperative sociali, presenti nel territorio del Comune di Canosa di Puglia, con esperienza specifica nella gestione di analoghe strutture, da documentare;
- **il gestore del Centro dovrà assicurare:**
 - a) apertura e chiusura della struttura nelle ore antimeridiane (9 – 12) e pomeridiane (17 – 20 ora solare) (18 – 21 ora legale) anche nei giorni domenicali e festivi.
 - b) Pulizie dei locali, compresa la fornitura del materiale occorrente.
 - c) Predisposizione di un *vademecum* per le frequentazioni del Centro, da fornire a tutti gli anziani, ove saranno indicate alcune norme basilari di convivenza sociale e un programma mensile delle attività che saranno organizzate.
 - d) Organizzazione di attività ludiche, ricreative e di svago per gli anziani frequentanti il Centro, compreso anche iniziative di carattere sociale e culturale (forum, conferenze, dibattiti ecc.).

Tutte le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile, compreso quelle relative alle utenze (AQP – ENEL – GAS) e le spese relative a polizza assicurativa per RC saranno a carico del Comune di Canosa di Puglia, mentre saranno a carico del gestore anche le spese a copertura dei rischi per il personale adibito al funzionamento del centro.

Sarà corrisposta al gestore una somma di danaro a titolo di rimborso spese di gestione, ammontante ad € 6.000,00;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del 3°Settore in ordine alla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Finanze in ordine alla regolarità contabile;

Visto il parere di conformità espresso dal Segretario Generale, ai sensi dell'art.97, comma 2 e 4 lett. d) del D.lgs n.267 del 18.8.2000;

Applicate le disposizioni contenute nel D.Lgs.n.267 del 18.8.2000;

LA GIUNTA

Per i motivi in narrativa esposti, e che qui si intendono integralmente riportati;
Ad unanimità di voti in forma palese

DELIBERA

di fare proprie le proposte dell'Assessore alla Politiche Sociali e la relativa relazione e quindi:

1°) di dare in gestione, per la durata di anni uno, prorogabile, a cooperative sociali, con esperienza nella gestione di centri similari, da documentare, il centro ricreativo per ubicato nella villa comunale di via Bovio alle seguenti condizioni:

- Il gestore del Centro Anziani dovrà assicurare:

- -Apertura e chiusura della struttura nelle ore antimeridiane (9 – 12) e pomeridiane (17 20 ora solare) (18 – 21 ora legale) anche nei giorni festivi e domenicali;
- Pulizia dei locali, compresa la fornitura del materiale occorrente;
- Predisposizione di un *vademecum* per le frequentazioni del Centro, da fornire a tutti gli anziani, ove saranno indicate alcune norme basilari di convivenza sociale e un programma mensile delle attività che saranno organizzate.
- Organizzazione di attività ludiche, ricreative e di svago per gli anziani frequentanti il Centro, compreso anche iniziative di carattere sociale e culturale (forum, conferenze, dibattiti ecc.)

- la selezione dei partecipanti avverrà a punteggio conseguito in base ai seguenti servizi che saranno forniti in aggiunta a quelli di cui al punto 1°) e segnatamente:

- Per ogni ora di apertura in più rispetto al minimo fissato di sei ore giornaliere:punti:1
- Per servizi aggiuntivi in favore di anziani quali:
 - a)segretariato sociale.....punti:1
 - b)trasporto anziani dal proprio domicilio al centro e riaccompagnamento.....punti:3
 - c)cura del verde adiacente al centro anziani.....punti:5
 - d) creazione di un campo di bocce e gestione dello stesso.....punti:6
 - e) presenza presso il centro di professionalità (educatore, assistente sociale, psicologo), per ogni figura..... punti:10

- nel caso in cui sia conseguita parità di punteggio, sarà considerata aggiudicataria la cooperativa con più esperienza nella gestione di centri per anziani e in caso di parità di anzianità, si procederà ad un sorteggio fra le concorrenti;

2°) alla cooperativa sociale che si aggiudicherà la gestione del Centro sarà corrisposto un rimborso spese fino al concorso di € 6.000,00;

3°) tutte le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile, compreso quelle relative alle utenze (AQP – ENEL – GAS) e le spese relative alla polizza assicurativa per RC saranno a carico del Comune di Canosa di P.;

4°) saranno, altresì, a carico dell'aggiudicatario le spese a copertura dei rischi per il personale adibito al funzionamento del Centro;

5°) di dare incarico al Dirigente del 3° Settore affinché predisponga e pubblichi un avviso per l'individuazione del soggetto gestore del centro anziani.

La presente deliberazione, attesa l'urgenza, è stata resa prontamente eseguibile dalla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 134- 4° comma del D.Lgs. n. 267/2000, con separata e unanime votazione.